

# Kasvun avaimet

Raisiolainen kasvuyritys tietää, miten menestystä rakennetaan. Toimitusjohtaja Anssi Heinonen kertoo liikevaihdon kasvun jatkuvan vauhdikkaana tänäkin vuonna.

## Hyvä kumppani

Kokonaisvastuu- eli KVR-rakentamiseen erikoistuneen urakoitsijan toiminta perustuu pitkäaikaisiin ja tiiviisiin asiakassuhteisiin.

– KVR-mallilla helpotamme asiakkaidemme arkea ja teemme rakennushankkeen läpiviemisen heille mahdollisimman vaivattomaksi. Haluamme olla joustava ja avoin kumppani, joka tuottaa asiakkailleen lisäarvoa, toimitusjohtaja **Anssi Heinonen** tiivistää toiminnan kulmakiven.

## Kokenut päivä- ja hoivakotirakentaja

Avaimet käteen -urakoita tehdään runsaasti etenkin hoiva- ja päiväkotirakentamisen sektorilla, joka kasvaa voimakkaasti.

– Olemme toteuttaneet viime vuosina yli 30 päiväkotia sekä useita palvelu- ja hoivatiloja eri puolille Suomea, Heinonen kertoo.

Tikakoskelaisiin arvoihin lukeutuu vastuullisuus, joka ulottuu loppukäyttäjiiin asti. Yrityksen oman Terve päiväkotimallin suunnittelun lähtökohdaksi on ollut puhdas sisäilma, tilojen muunneltavuus, energiatehokkuus sekä kiinteistön koko elinkaari ympäristö- ja kustannusvaikutuksineen.

## Vahva kasvuyritys

Rakennusliike Tikakosken liikevaihto on nelinkertaistunut viimeisten viiden vuoden aikana. Vuoden 2017 liikevaihdoksi on muodostumassa 15,6 miljoonaa euroa. Päiväkoteja on tällä hetkellä työn alla peräti 12 kappaletta ympäri Suomea, hoiva- tai palvelukoteja neljä.

– Tänä vuonna liikevaihtomme odotetaan kasvavan 32 miljoonaan euroon. Tavoitteesta jo yli 26 miljoonaa on varmistettu urakkasopimuksilla, Heinonen iloitsee.

Suunnitelmallisen kehittämistyön ja onnistuneiden rekrytointien ohella viime vuonna tapahtui paljon muutakin myönteistä.

– Lujitimme suhteitamme pitkäaikaisien yhteistyökumppanien kanssa ja solmimme uusia tärkeitä suhteita. Lisäksi palasimme seitsemän vuoden tauon jälkeen asuntomarkkinoille, kertoo Heinonen viitaten Naantaliin valmistuviin viihtyisiin rivitaloihin.



## Markkinoinnissa uusi teollisuuskohde

Parhaillaan markkinoinnissa on Raision Piilipuunkadulle rakennettava moderni teollisuuskompleksi, jonka odotetaan valmistuvan vuoden 2018 loppuun mennessä. Kohde sijaitsee Rai-

sion ABC-liikenneasemaa vastapäätä E8-valtatien varrella.

– Tontille voidaan sijoittaa esimerkiksi rengasliike tai terminaali kylmävarastointeen sekä muuta teollista toimitilaa. Lopulliset suunnitelmat valmistuvat tulevien käyttäjien toiveiden mukaisesti, Heinonen kertoo.

## Investointien arvoinen kasitien alue

Rakennusliike Tikakoski uskoo valtatie 8:n varren vetovoimaan. Piilipuunkadun ison teollisuuskompleksin lisäksi yritys on investoinut Maskun Rivieran uuteen asuntoalueeseen.

Raision kaupunginjohtaja **Arri Korhonen** iloitsee satsauksista:

– Valtatie 8:n ympäristö on kasvamassa koko Turun seudun merkittävämmäksi tulevaisuuden yritysalueeksi. Olen iloinen, että Tikakoski eteenpäin katsovana raisiolaisena yrityksenä investoi ensimmäisten joukossa alueelle, joka tarjoaa oivallisen mahdollisuuden monipuolisille liiketoiminnoille. Nopea ja suora liikenneyhteys niin Turun telakalle kuin Uuteenkaupunkiin tekee alueesta erityisen houkuttelevan juuri nyt.

Maskussa ollaan tyytyväisiä investointien käynnistymisestä Rivieran alueelle, joka on yksi kunnan asuntorakentamisen painopisteistä.

– Moottoritien valmistuminen on tuonut Maskua ajallisesti lähemmäksi Turun kaupunkiseudun ydintä. Hyvän liikenteellisen sijainnin lisäksi asuntoalueen välittömässä läheisyydessä ovat loistavat luontoliikuntapaikat ja seudun monipuolisin golfkenttä, Maskun kunnanjohtaja **Arto Oikarinen** kommentoi.



Parhaillaan markkinoinnissa on Raision Piilipuunkadulle rakennettava moderni teollisuuskompleksi, jonka odotetaan valmistuvan vuoden 2018 loppuun mennessä.

Kokonaisvastuurakentamiseen erikoistunut urakoitsija on laajentunut hoiva- ja päiväkotirakentamisesta myös asunto- ja teollisuussektorille. Rakennusliike Tikakosken toimitusjohtaja Anssi Heinonen (vas.) ja tuotantojohtaja Juha Fomin iloitsevat voimakkaasta kasvusta ja pitkäikäisistä asiakassuhteista.

## 5 faktaa Rakennusliike Tikakoskesta

- Vuonna 1994 perustettu kokonaisvaltainen rakennusliike ja projektijohtoorganisaatio. Elinkaarimallin kehittämiseksi yritys muutettiin konserni- muotoiseksi vuonna 2015. Konserniin kuuluvat nyt myös omat sähkö- ja hankekehitysyritykset, emoyhtiönä toimii TIKA Group Oy.
- Pääkonttori Raisiossa, toinen toimipiste Oulunsalossa. Perustamispaikka Masku.
- Henkilöstöä keskimäärin 40, vuonna 2017 Tikakosken työmailla työskenteli lähes 900 henkilöä.
- Erikoistunut hoiva- ja päiväkotirakentamiseen KVR-urakointina ja toimii lisäksi perustajaurakoitsijana omissa hankkeissaan.
- Toteuttaa asiakkaiden tarpeiden mukaan niin asunto-, toimisto- kuin teollisuushankkeita ympäri Suomen.

## Palvelemme ilolla ja ammattitaidolla!

0201 550 183  
toimisto@tikakoski.fi

Pääkonttori:  
Piilipuunkatu 11, Raisio

Pohjois-Suomi:  
Lentokatu 2, Oulunsalo

[www.tikakoski.fi](http://www.tikakoski.fi)